

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 22 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 114

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ἀριθ. 193 (1)

Πρᾶξις ἀριθ. 185, τῆς 7ης Φεβρουαρίου 1979.

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν Ἀλυκῶν Κ. Ἀχαΐας, Ν. Ἀχαΐας.

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΞ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαβοῦσα ὑπ' ὄψει:

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 900/17.5.1975 ἐγκύκλιον «περὶ λειτουργίας καὶ ἁρμοδιοτήτων τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Π. 8763/1623 π. ἔ./22.1.1979 πρότασιν τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν Ἀλυκῶν Κ. Ἀχαΐας, Ν. Ἀχαΐας.

5. Τὴν ἀπὸ 8.3.1974 ἔκθεσιν τῆς προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς, περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχήν, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται ἐπὶ τοῦ συνοδεύοντος τὴν ἔκθεσιν ταύτην τοπογραφικοῦ διαγράμματος, ὑπὸ κλίμακα 1:1000 τοῦ Ἀρχιτέκτονος Δ. Τσαρδάκα, θεωρηθέντος τὴν 8.3.1974 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ν. Ἀχαΐας.

6. Τὴν διατυπωθεῖσαν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/214/75/10.7.1975 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 17266/2.10.1978 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀχαΐας, διὰ τῆς ὁποίας ἐπεκυρώθησαν ἡ προαναφερθεῖσα ἔκθεσις τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν.263/1968 καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην διάγραμμα, ἀποφασίζει:

Τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν Ἀλυκῶν Κ. Ἀχαΐας, Ν. Ἀχαΐας, ὡς καθωρίσθη αὕτη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς καὶ ἀπεικονίζεται εἰς τὸ προμνημονευόμενον διάγραμμα, τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 8.3.1974 ἔκθεσιν ταύτης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ Πρόεδρος
Δ. ΝΙΑΝΙΑΣ

Τὰ Μέλη
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
Α. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον
Ὁ Γραμματεὺς
Σ. Κ. ΜΠΙΑΛΤΑΣ

Ἀριθ. 194 (2)

Πρᾶξις ἀριθ. 186, τῆς 7ης Φεβρουαρίου 1979.

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ἡρακλείου, πρὸ ἰδιοκτησίας Χ. Μπέλλου.

Η ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΞ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαβοῦσα ὑπ' ὄψει:

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 900/17.5.1975 ἐγκύκλιον «περὶ λειτουργίας καὶ ἁρμοδιοτήτων τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ν. 61/29/22.1.1979 πρότασιν τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ἡρακλείου, πρὸ ἰδιοκτησίας Χ. Μπέλλου.

5. Τὴν ἀπὸ 18.5.1978 ἔκθεσιν τῆς προβλεπομένης ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 Ἐπιτροπῆς, περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν ἀνωτέρω περιοχήν, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται ἐπὶ τοῦ συνοδεύοντος τὴν ἔκθεσιν ταύτην, ἀπὸ 14.10.1976 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοπογραφικοῦ διαγράμματος τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κων.

Ρεθυμιωτάκη, θεωρηθέντος την 18.1.1977 υπό του Προϊσταμένου της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών του Ν. Ηρακλείου.

6. Την διατυπωθεῖσαν, διά του ὑπ' ἀριθ. Φ. 187.2/768/78/16.12.1978 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην του Γενικού Ἐπιτελείου Ναυτικού καί

7. Την ὑπ' ἀριθμ. 14.971/4.8.1978 ἀπόφασιν του Νομάρχου Ηρακλείου, διά της ὁποίας ἐπεκυρώθησαν ἡ προαναφερθεῖσα ἔκθεσις της Ἐπιτροπῆς καί τό συνοδεῦον ταύτην τοπογραφικόν διάγραμμα, ἀποφασίζει:

Την δημιουργίαν ζώνης παραλίας, εἰς θέσιν Ψαρομούρα Ἁγίας Πελαγίας Ἡρακλείου, πρό ἰδιοκτησίας Χ. Μπέλλου, ὡς καθωρίσθη αὐτή ὑπό της κατά τό ἄρθρον 5 του Α.Ν. 263/68 ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς καί ἀπεικονίζεται εἰς τό προμνημονευόμενον διάγραμμα, τό συνοδεῦον την ἀπό 18.5.1978 ἔκθεσιν ταύτης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διά της Ἐφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ὁ Πρόεδρος
Δ. ΝΙΑΝΙΑΣ

Τά Μέλη
Γ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ
Λ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

Ἀκριβές ἀντίγραφον
Ὁ Γραμματεύς
Σ. Κ. ΜΠΑΛΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περί τροποποιήσεως καί ἐπεκτάσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Χαλανδρίου καί Ἁγίας Παρασκευῆς (Ἀττικῆς) καί καί καθορισμοῦ τῶν ὅρων καί περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τάς διατάξεις τοῦ ἀπό 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καί συνεπληρώθησαν καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 11 καί 70 αὐτοῦ.

2. Τό ἀπό 8.9.1923 Δ/γμα «περί καθορισμοῦ τῆς κατά τό ἄρθρον 3 τοῦ ἀπό 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α') καί τό ὅτι ἡ κατά τό Διάταγμα αὐτό προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος ὡς πρός τόν Δῆμον Ἁγίας Παρασκευῆς.

3. Τάς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διά τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1 καί 2), ὡς ἡ τελευταία αὕτη παράγραφος 2 αὐτοῦ συνεπληρώθη διά τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977, 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τάς ὑπ' ἀριθ. 249/1977 καί 40/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαλανδρίου.

5. Τάς ὑπ' ἀριθ. 1054/1968, 1874/1971, 866/1972, 1384/1976, 509/1977, 714/1977 συμφώνους γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) καί τήν ὑπ' ἀριθ. 507/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τήν ὑπ' ἀριθ. 1137/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπί τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καί ἡ ἐπέκτασις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Χαλανδρίου καί Ἁγίας Παρασκευῆς (Ἀττικῆς) εἰς τήν περιοχήν «Πικραμυγδαλιές», ὡς ἐμφαίνεται εἰς τά, ὑπό τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διά τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 37797/1978 πράξεως αὐτοῦ δώδεκα (12) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα ὑπό κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικά ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετά τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Μετατοπίζεται τό προκήπιον τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντός τῶν ὑπ' ἀριθ. 549, 431, 432, 433, 434, 185 καί 188 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τῶν τροποποιουμένων διά τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, τοῦ πλάτους τοῦ προκηπίου παραμένοντος ἀμεταβλήτου.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) καί ἕξ (6) μέτρων κατά τό πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ὠκοδομημένων ἤ μή, τῶν κειμένων ἐντός τῆς περιοχῆς ἐφ' ἧς ἐπεκτείνεται τό σχέδιον διά τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, ὡς αἱ ἀνωτέρω ρυθμίσεις ἐμφαίνονται εἰς τά αὐτά (ἄρθρον 1) διαγράμματα.

Ἄρθρον 3.

Οἱ ὅροι καί περιορισμοί δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ἐφ' ὧν διά τοῦ ἄρθρου 1 ἐπεκτείνεται τό ρυμοτομικόν σχέδιον καθορίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικόν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

2. α) Ἐλάχιστον πρόσωπον: εἴκοσι (20) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος: εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: ἑξακόσια (600) μ2.

β) Κατά παρέκκλισιν ἀπό τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου θεωροῦνται ἄρτια καί οἰκοδομήσιμα τά οἰκόπεδα, τά ὁποῖα κατά τήν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος δέν ἔχουν τά δ.α τοῦ ἀνωτέρω ἐδαφίου α καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἀρτιότητος, πλήν ὅμως ταῦτα ἔχουν:
Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος: εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) μ2.

γ) Ὡσαύτως θεωροῦνται ἄρτια καί οἰκοδομήσιμα τά οἰκόπεδα τοῦ ὑφισταμένου οἰκισμοῦ, τά ὁποῖα δέν ἔχουν τάς διά τῶν προηγουμένων ἐδαφίων α καί β ἐλαχίστας διαστάσεις πλήν ὅμως ταῦτα εἶχαν κατά τήν 9ην Ἰουνίου 1973, ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 124 Α), τάς κατωθι:
Ἐλάχιστον πρόσωπον: δώδεκα (12) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος: δέκα ὀκτώ (18) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) μ2.

3. Τό μέγιστο ποσοστό καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἐπί τοῖς ἑκατόν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμός ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τρεῖς (3) μέ μέγιστον ὕψος δέκα καί ἥμισυ (10,50) μέτρα, προσαυξανομένου κατά ἕνα καί ἥμισυ μέτρα (1,50) εἰς περίπτωσιν κατασκευῆς στέγης.

5. α) Συντελεστής δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ἕνα (1,00).
β) Κατ' ἐξαίρεσιν ὁ συντελεστής δομήσεως τῶν χώρων τῶν προοριζομένων διά τοῦ παρόντος Διατάγματος (ἄρθρον 1) δι' ἀνέγερσιν Σχολείων καί Παιδικοῦ Σταθμοῦ, ὁρίζεται εἰς πεντήκοντα ἑκατοστά (0,50).

6. Τά ἀνεγερθησόμενα κτίρια κοινῆς ὠφελείας, δέον νά ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ αὐτῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἕξ (6) μέτρα τοὐλάχιστον.

7. Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις καταστημάτων μέ πρόσωπον ἐπί τῶν ὁδῶν Ὀλύμπου, Ἰωαννίνων, Παρνασσοῦ, Θεοδοσίου, Μεταμορφώσεως, Ἥβης καί Στυλιανοῦ Χούτα, τῶν ἐμφαινομένων εἰς τά ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος Διατάγματα.

Εἰς τόν αὐτόν ἐπί τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τήν δημοσίευσιν καί ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 17 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΧΑΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡ



ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ

ΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ

ΟΔΟΣ ΠΑΡΚΙΣΣΟΥ

ΚΛΙΜ

...ΔΡΙ

...-ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

1

			1		
2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	
12	13	14			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τομεύς	Ιδιοκτησία	Ελάχ. Πρόσωπον	Ελάχ. Βάθος	Ελάχ. Εμβαδόν	Κάλυψις	Αρ. ορόφων	Συντ. δομήσεως	Ύψος
Α	[illegible]	20μ.	25μ.	600 τ.μ.	40%	3	1.00	10.50

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

Τομεύς	Ελάχ. Πρόσωπον	Ελάχ. Βάθος	Ελάχ. Εμβαδόν
Α	16μ.	25μ.	400 τ.μ.

[illegible] 9-5-75) [illegible]

Τομεύς	Ελάχ. Πρόσωπον	Ελάχ. Βάθος	Ελάχ. Εμβαδόν
	[illegible]	18μ.	450 τ.μ.

[illegible] ορίζεται εις [illegible]

β) [illegible]

ΓΕΝΙΚΗ [illegible]

Γ.37737 / 1978

[illegible] 18 Ιανουαρίου 1979

Ο. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟΣ-ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τομεις Συστημα Ελαχ. Προσωπο Ελαχ. Βαθος Ελαχ. Εμβαδον ...

Α Παν. Οικοδ. 20μ. 25μ. 600τμ. ...

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

Τομεις Ελαχ. Προσωπο Ελαχ. Βαθος Ελαχ. Εμβαδον

Α 15μ. 25μ. 400τμ.

Τομεις Ελαχ. Προσωπο Ελαχ. Βαθος Ελαχ. Εμβαδον

Α 12μ. 18μ. 250τμ.

Παρατ. α) Κατ' εξαίρεσιν ο συντελεστής δομήσεως ... ορίζεται εις πεντήκοντα εκατοστά (0,50)

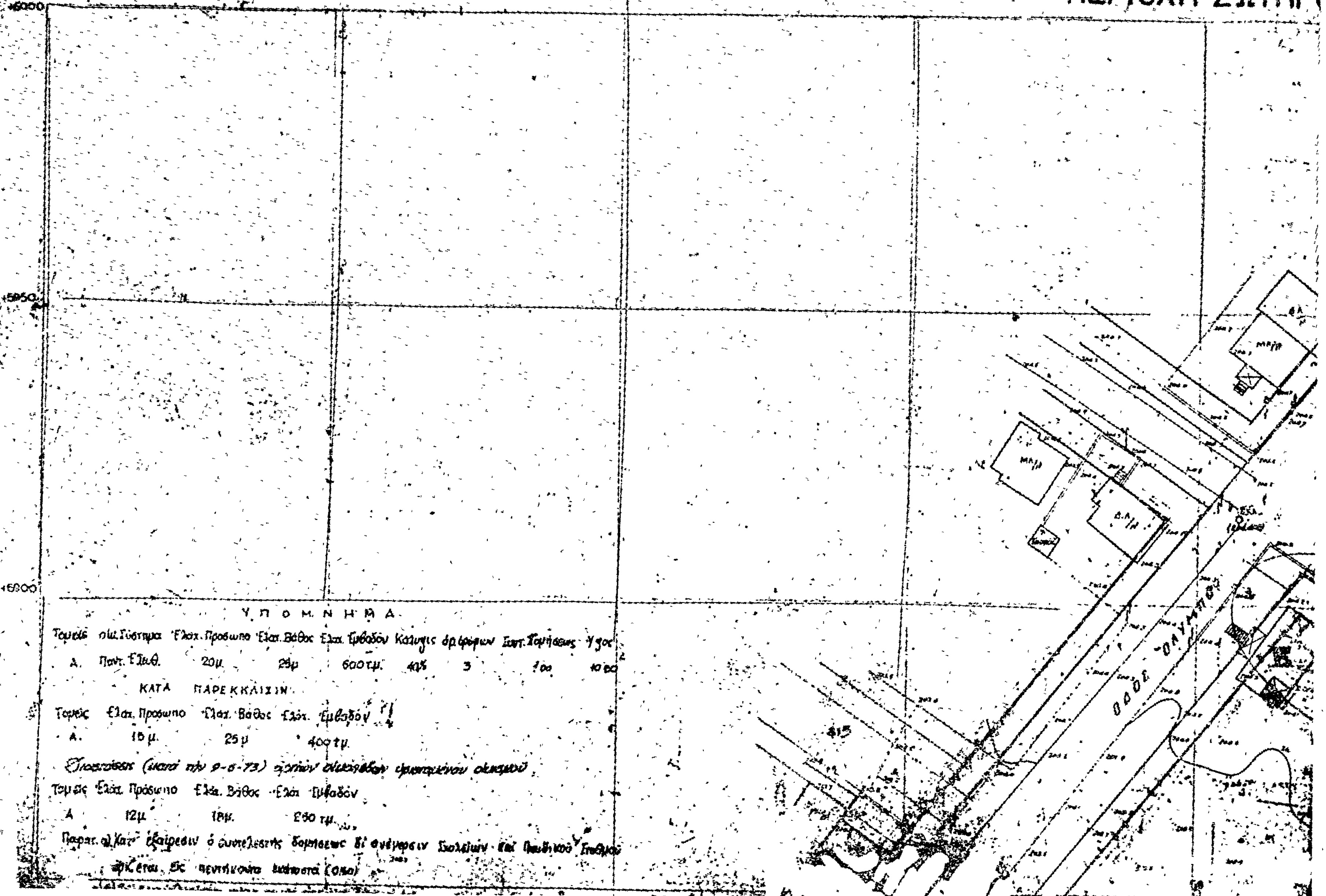
β) Τα ... κτίρια ...

ΟΔΟΣ ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΚΛΙΜ. 1:500

ο επιβλέπων Μηχανικός

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

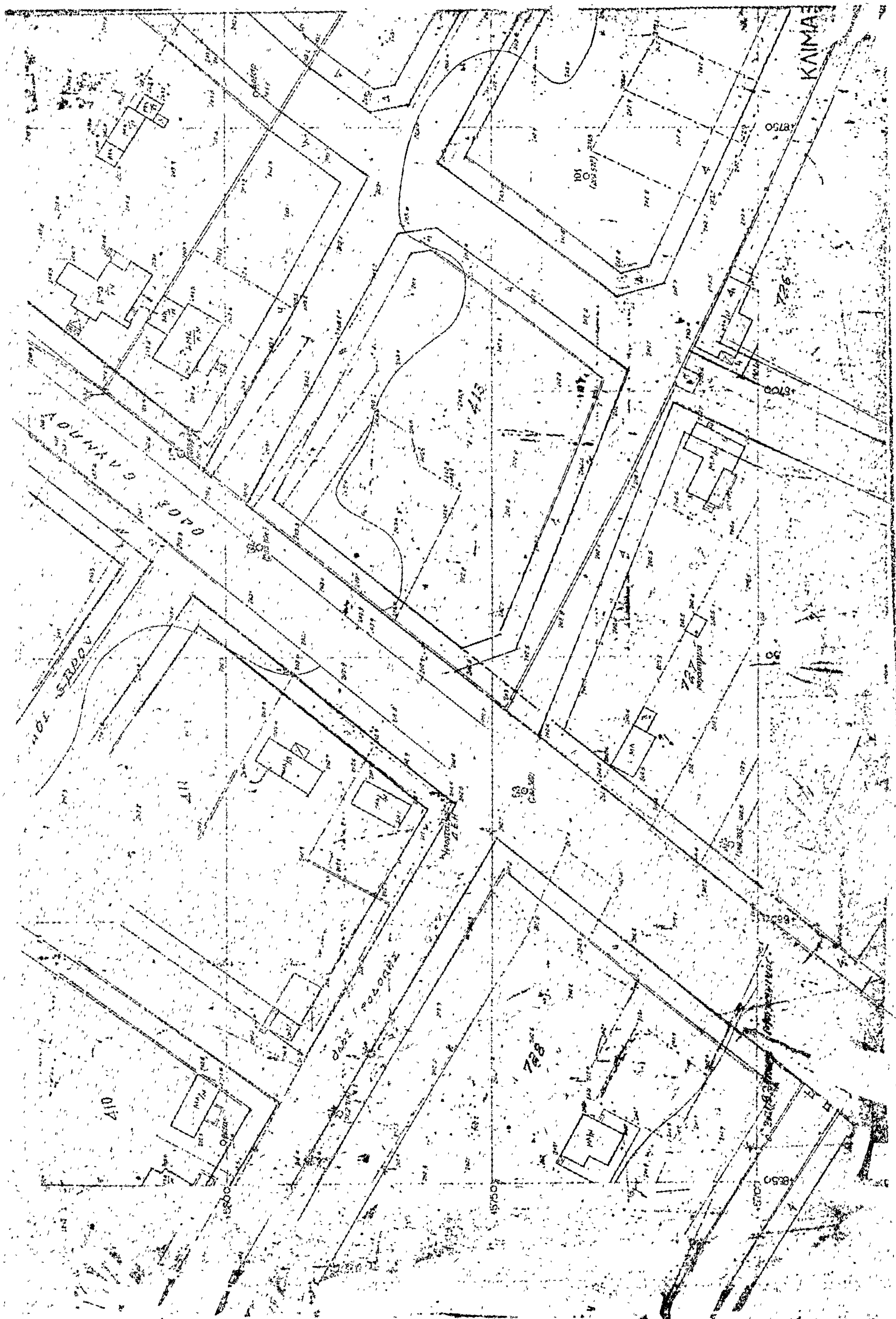

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ
ΧΑΛ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡ
ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Τομείς Οικ.Σύστημα Έλαχ. Πρόσωπο Έλαχ. Βάθος Έλαχ. Εμβαδόν Κάλυψις αρ.ορόφων Συντ.Δομήσεως Ύψος
Α. 20μ. 25μ 600τμ. 40% 3
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ
Τομείς Έλαχ. Πρόσωπο Έλαχ. Βάθος Έλαχ. Εμβαδόν
Α. 15μ. 25μ 400τμ.
Τομείς Έλαχ. Πρόσωπο Έλαχ. Βάθος Έλαχ. Εμβαδόν
Α 12μ 18μ.
Παρατ. α) Κατ' εξαίρεσιν ο συντελεστής δομήσεως δι' ανέγερσιν Σχολείων και Παιδικού Σταθμού ορίζεται εις πεντήκοντα εκατοστά (0,50)

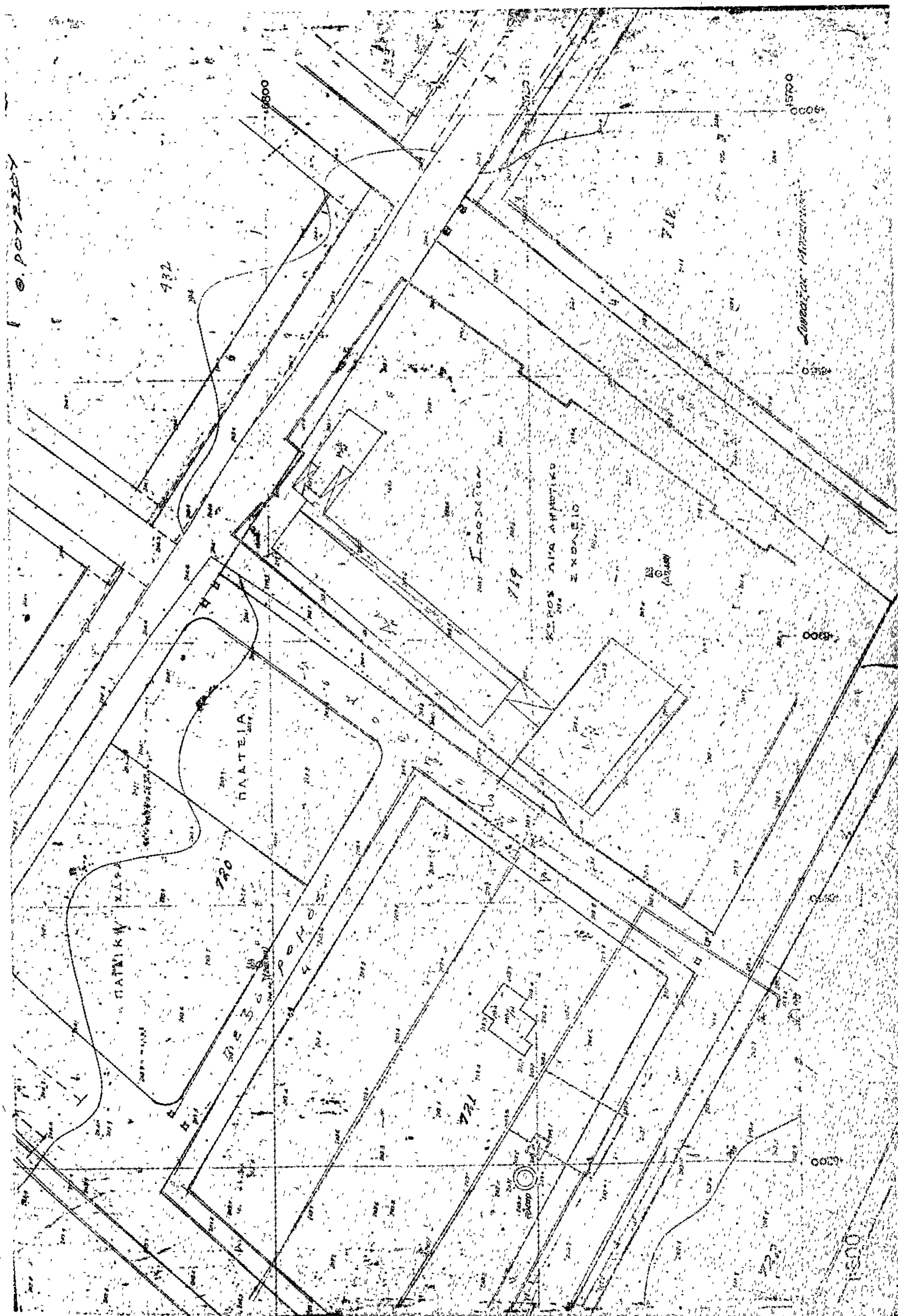
ΑΝΔΡΙ
ΟΣ-ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
3

430
431
ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γ. 37797/1978
τροποποιήσεως και επεκτάσεως των ρυμοτομικών σχεδίων Χαλανδρίου και Αγίας Παρασκευής (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών.
18 Ιανουαρίου 1979


ΚΛΙΜΑ
413
727
728
410


ΠΛΑΤΕΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
VI/209

ΧΑΛ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τομεῖς	Σύστημα	Ἐλάχ. Πρόσωπον	Ἐλάχ. Βάθος	Ἐλάχ. Ἐμβαδόν	Κάλυψις	Ἀριθμός ὀρόφων	Συντελεστής	Ὕψος
Α	[illegible]	20μ.	25μ.	500τμ.	40%	3	1.00	10.80

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

Τομεῖς	Ἐλάχ. Πρόσωπον	Ἐλάχ. Βάθος	Ἐλάχ. Ἐμβαδόν
Α	15μ.	25μ.	400τμ.

[illegible] (κατὰ τὴν 9-6-78) ὅρους οἰκοπέδων [illegible]

[illegible] Ἐλάχ. Πρόσωπον	Ἐλάχ. Βάθος	Ἐλάχ. Ἐμβαδόν
12μ.	18μ.	250 τμ.

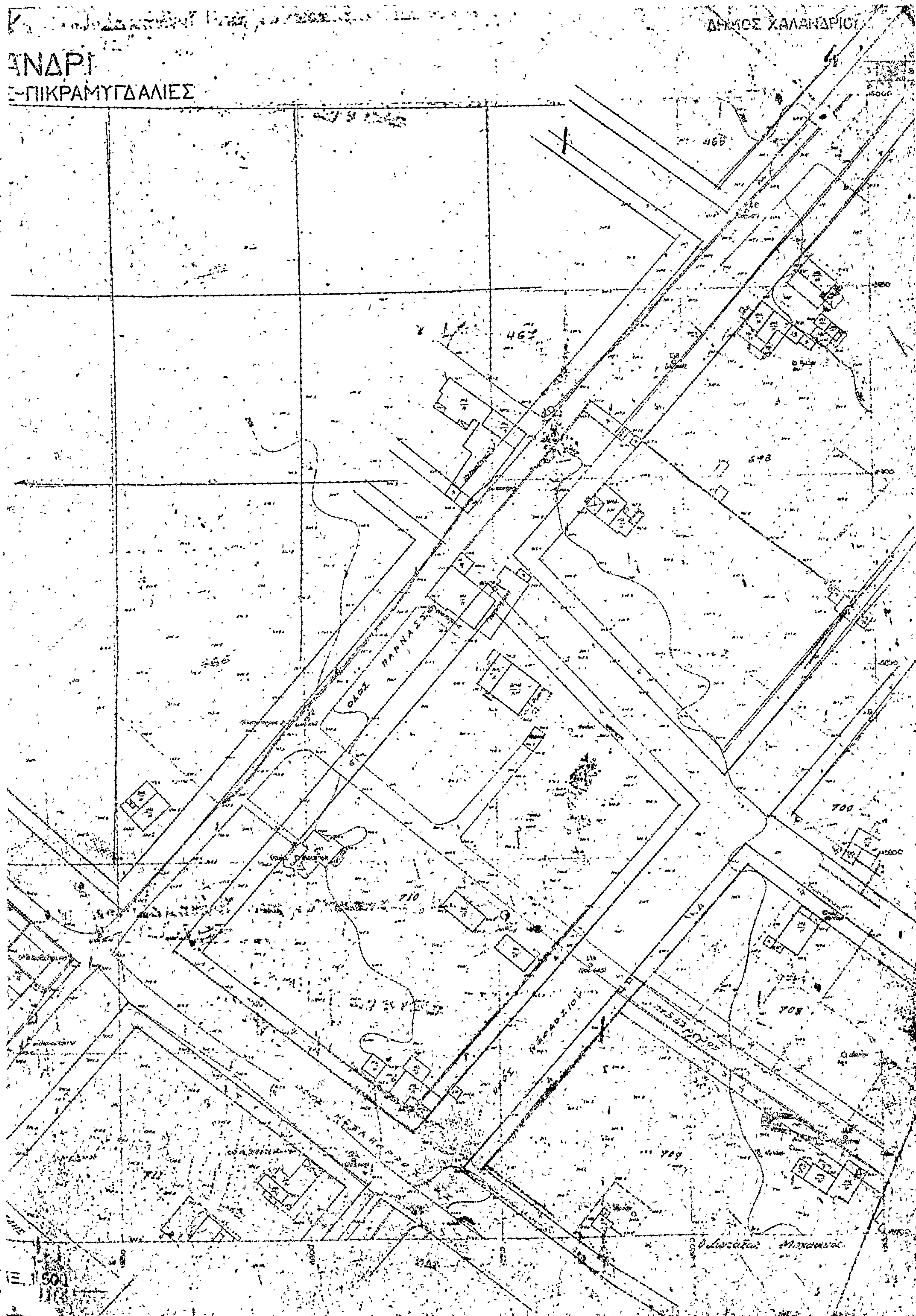
Παρατ. α) Κατ' ἐξαίρεσιν ὁ συντελεστὴς δομήσεως εἰς ἀνεγερσιν Σχολείων καὶ Παιδικοῦ Σταθμοῦ ὁρίζεται εἰς [illegible] (0.60)

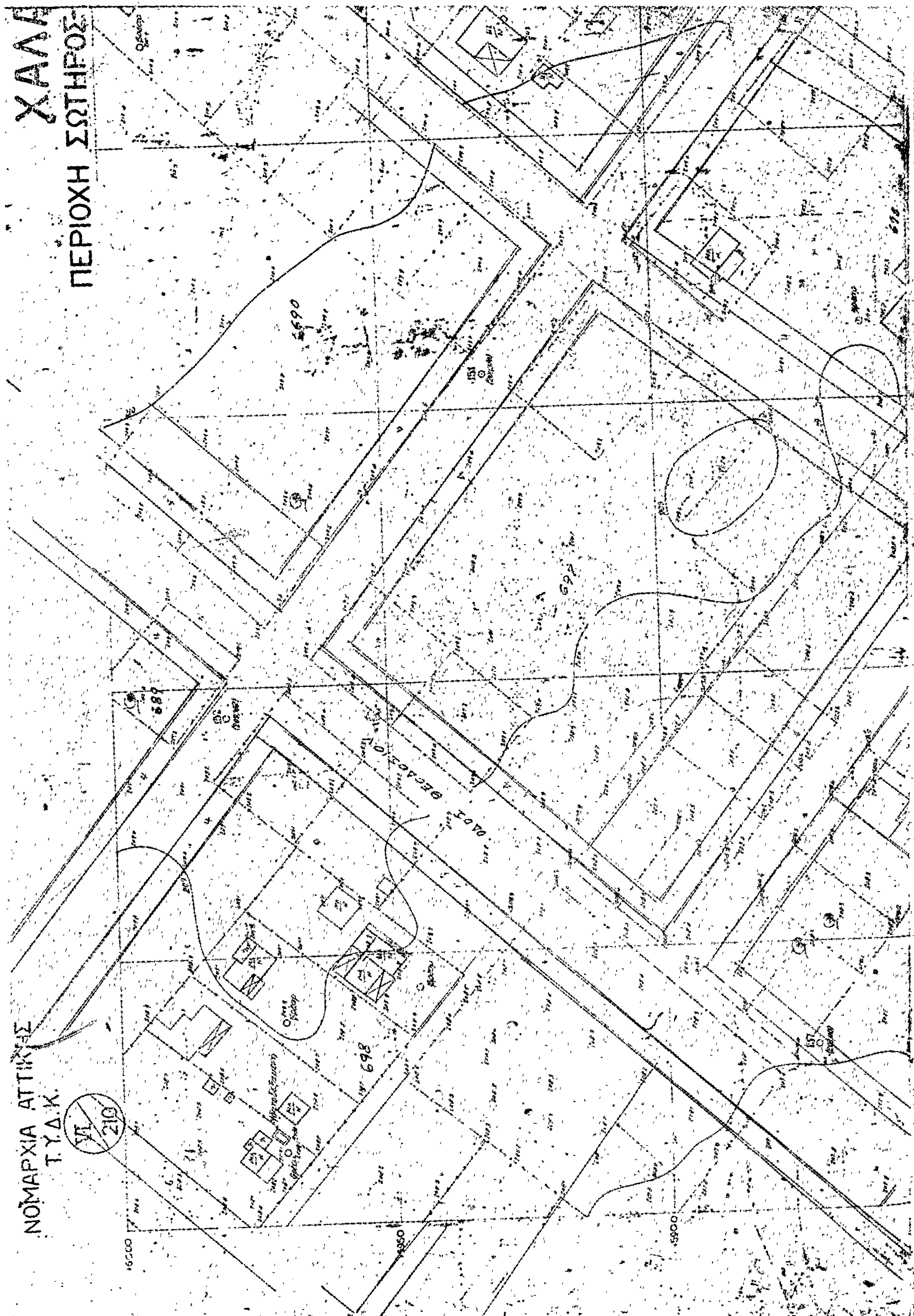
β) Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια κοινῆς ὠφελείας δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πρὸς αὐτὰ ὁριογραμμῶν 5μ τοὐλάχιστον.

Γ. 37797/1978
[illegible] τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου [illegible] καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ
[illegible] Ἰανουαρίου 1979

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

433
435
718
717
Ο. Επιχείρησεων [illegible]
ΟΔΟΣ
ΚΛΙΝ


ΑΝΔΡΙ
-ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ
466
467
468
648
700
708
709
710


ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
VII
210

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

5

ΝΔΡΙ

ΠΙΚΡΑΜ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

Γ. 37797/1978

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΚΥΡΑ ΦΟΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΚΛΙΜ

Κοινόχρηστο πράσινο 695

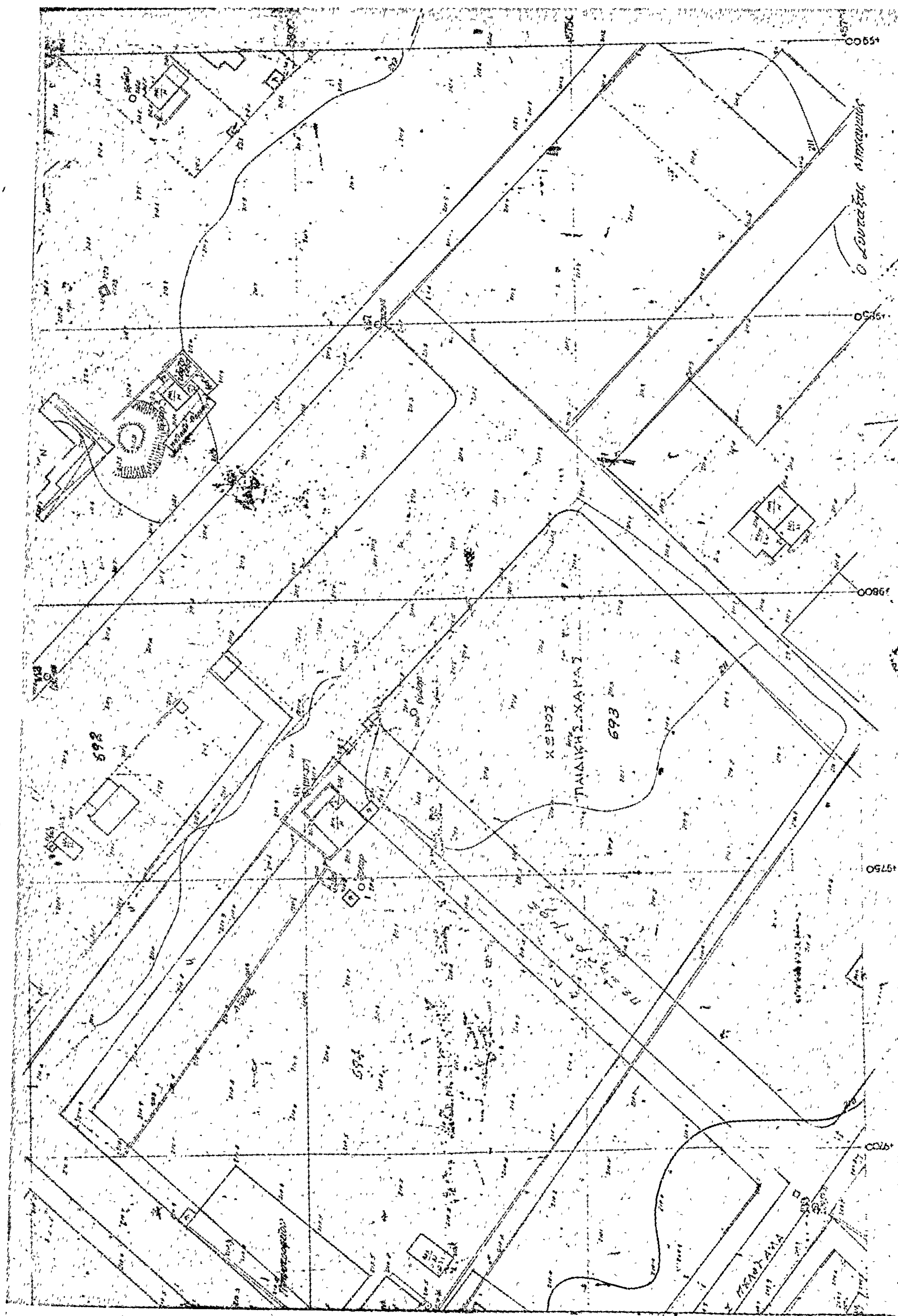
701

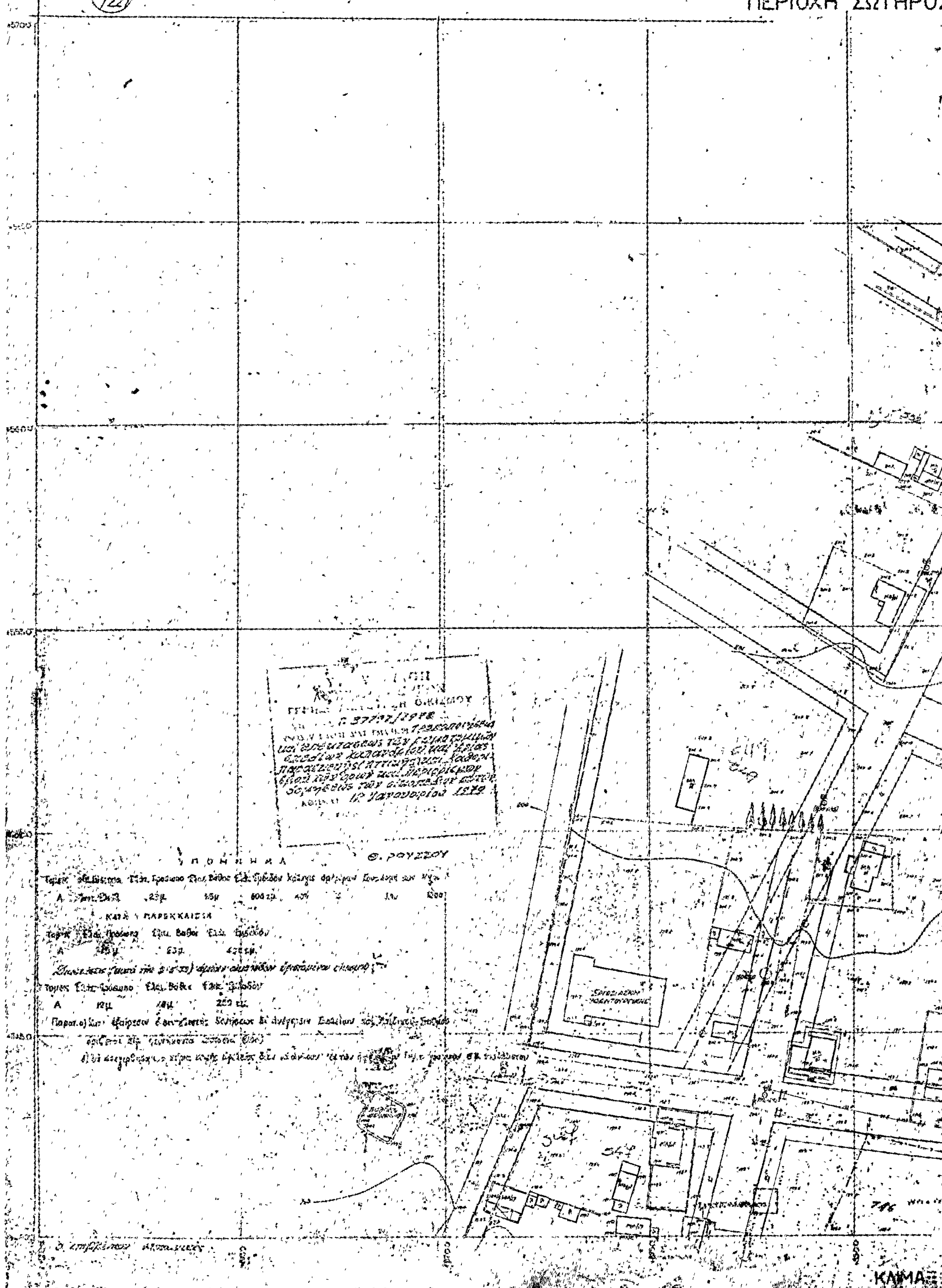
702

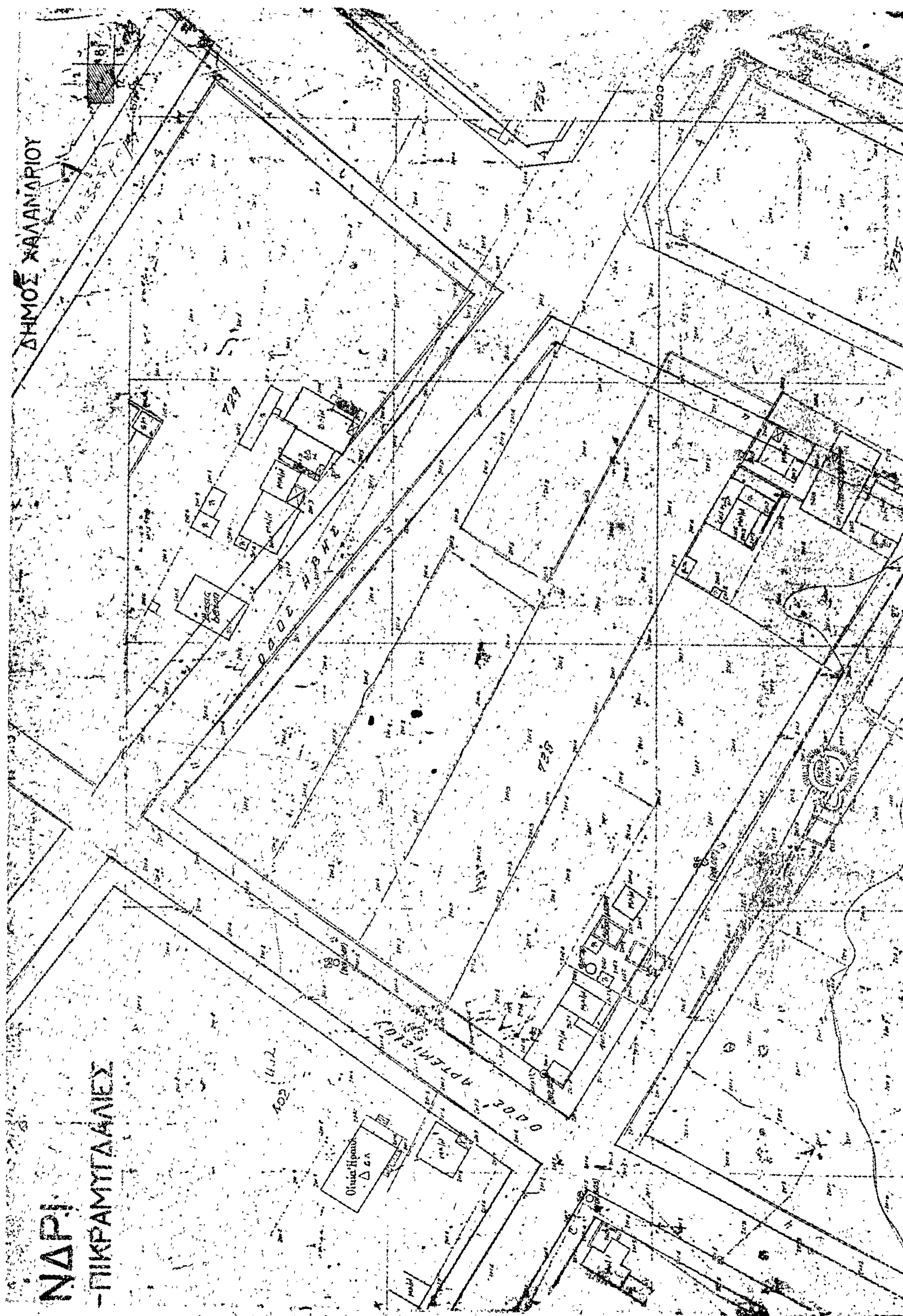
703

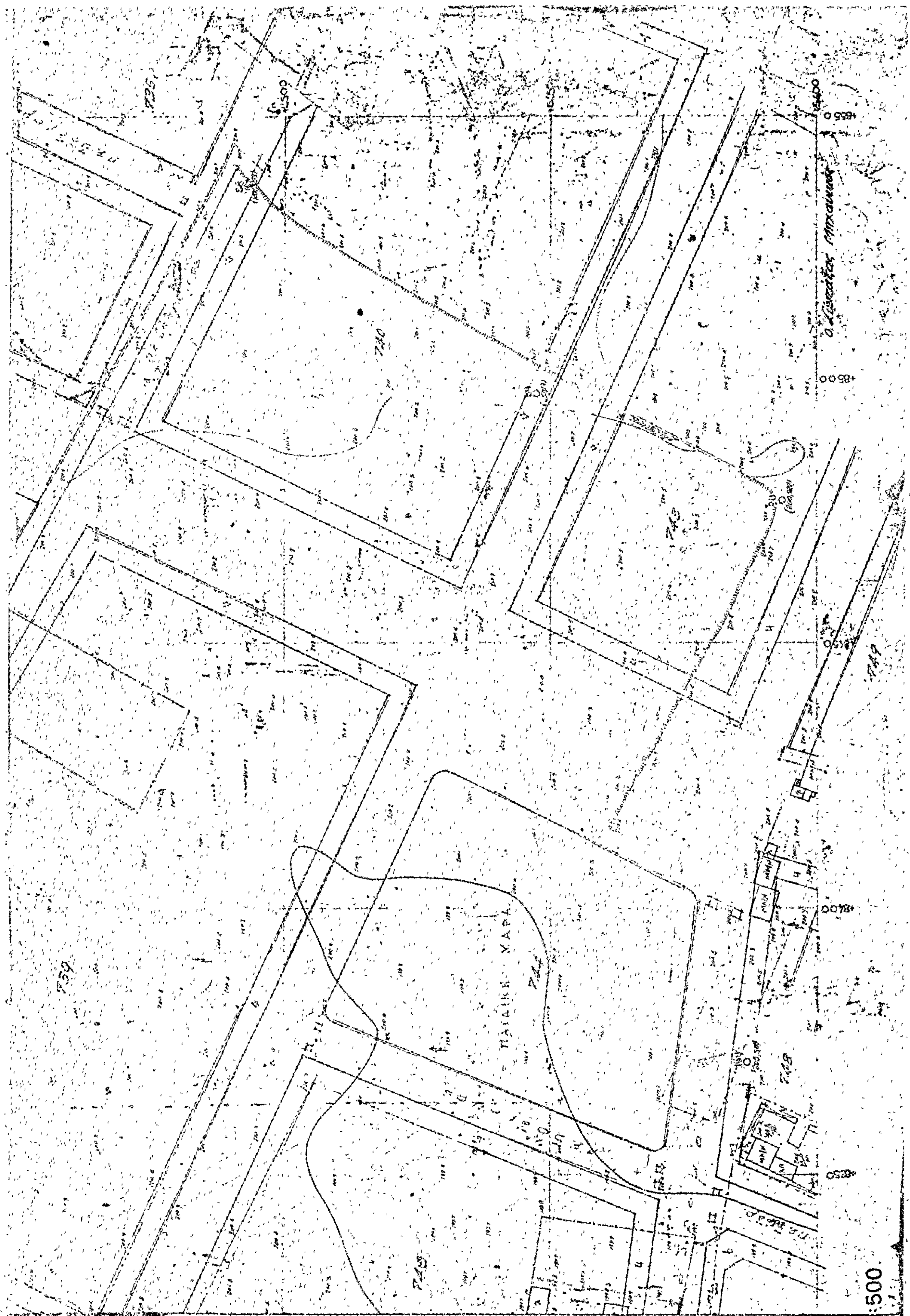
706

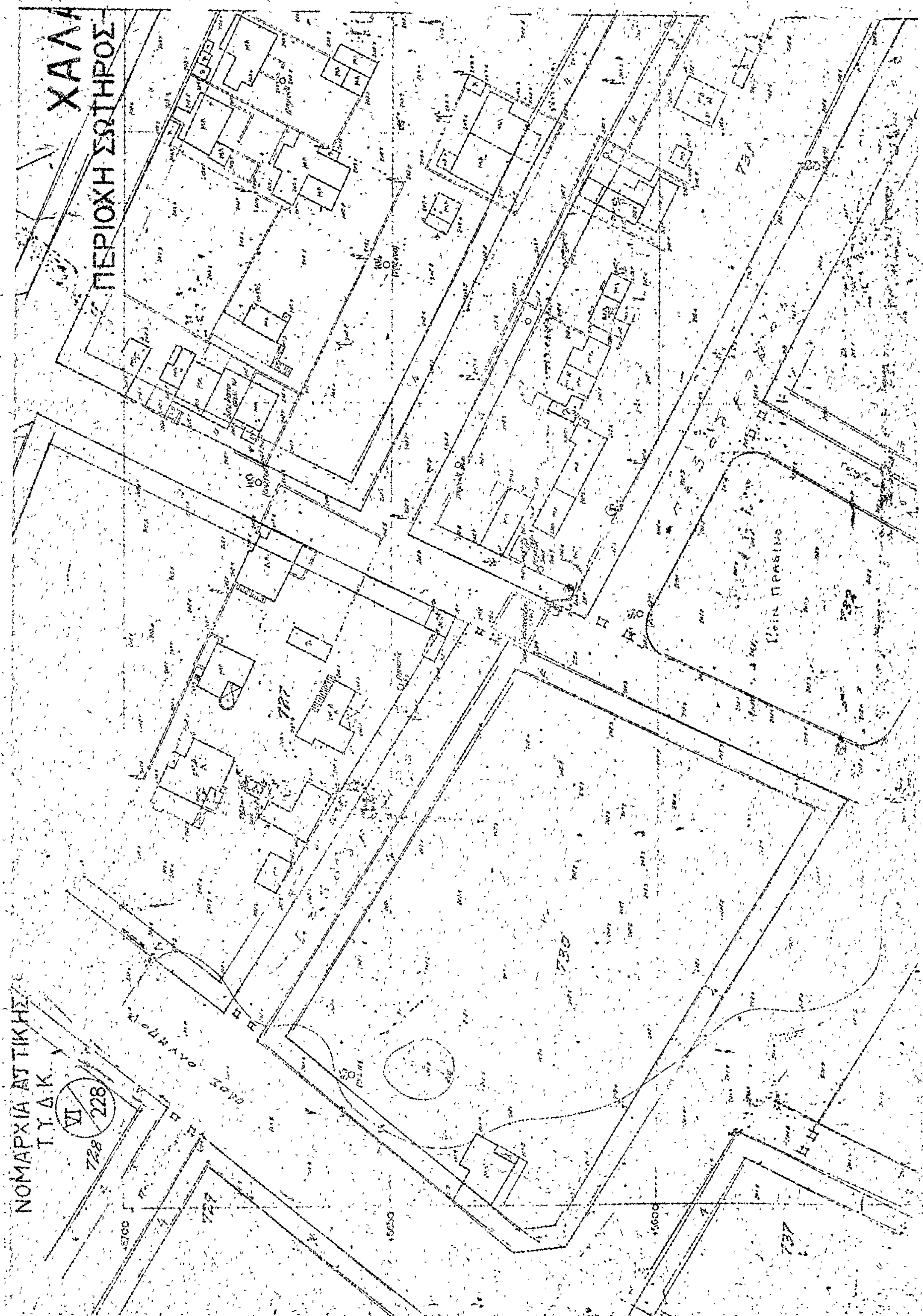
707

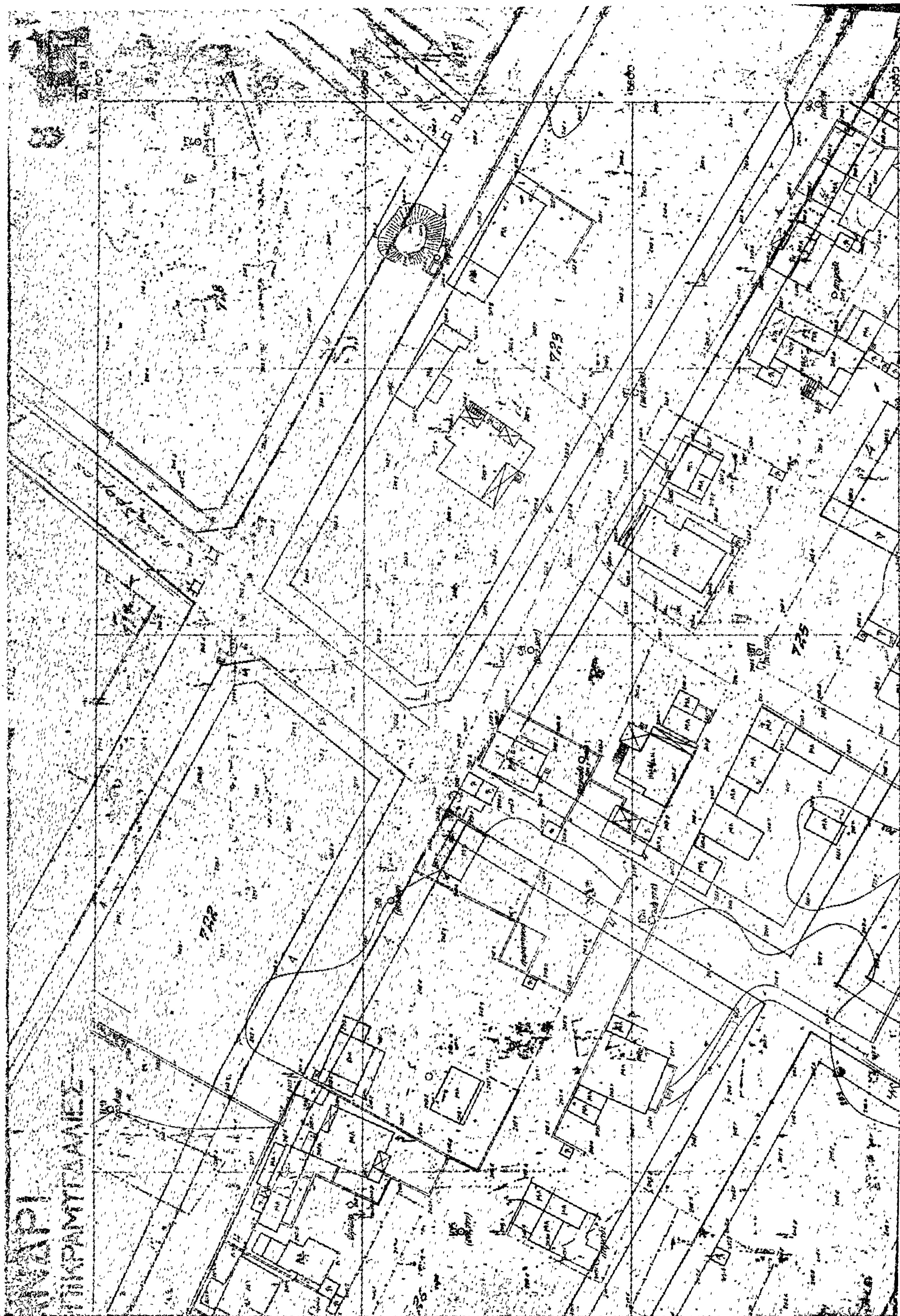

ΧΩΡΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
693
692
694

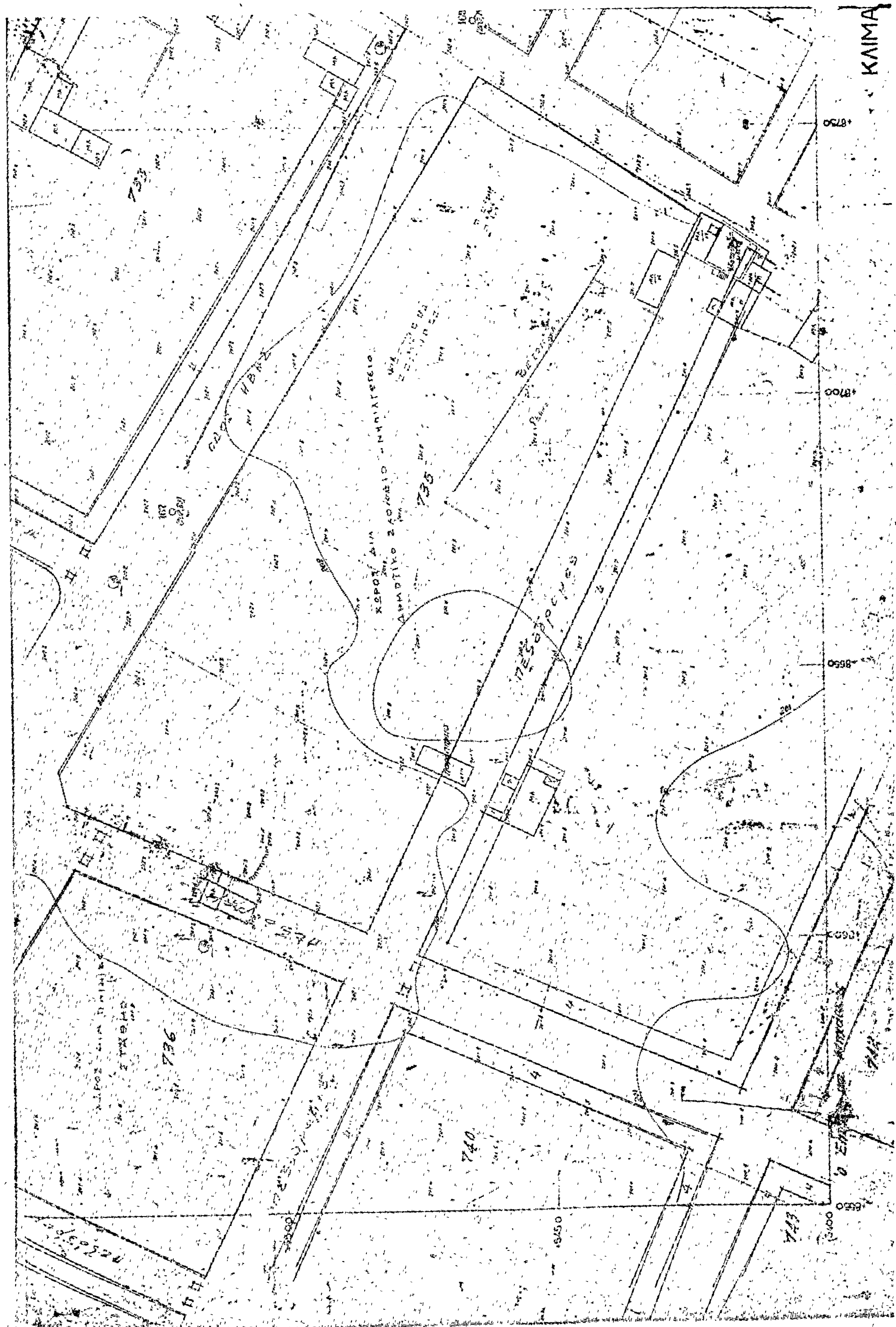

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
ΧΑΛΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΞ

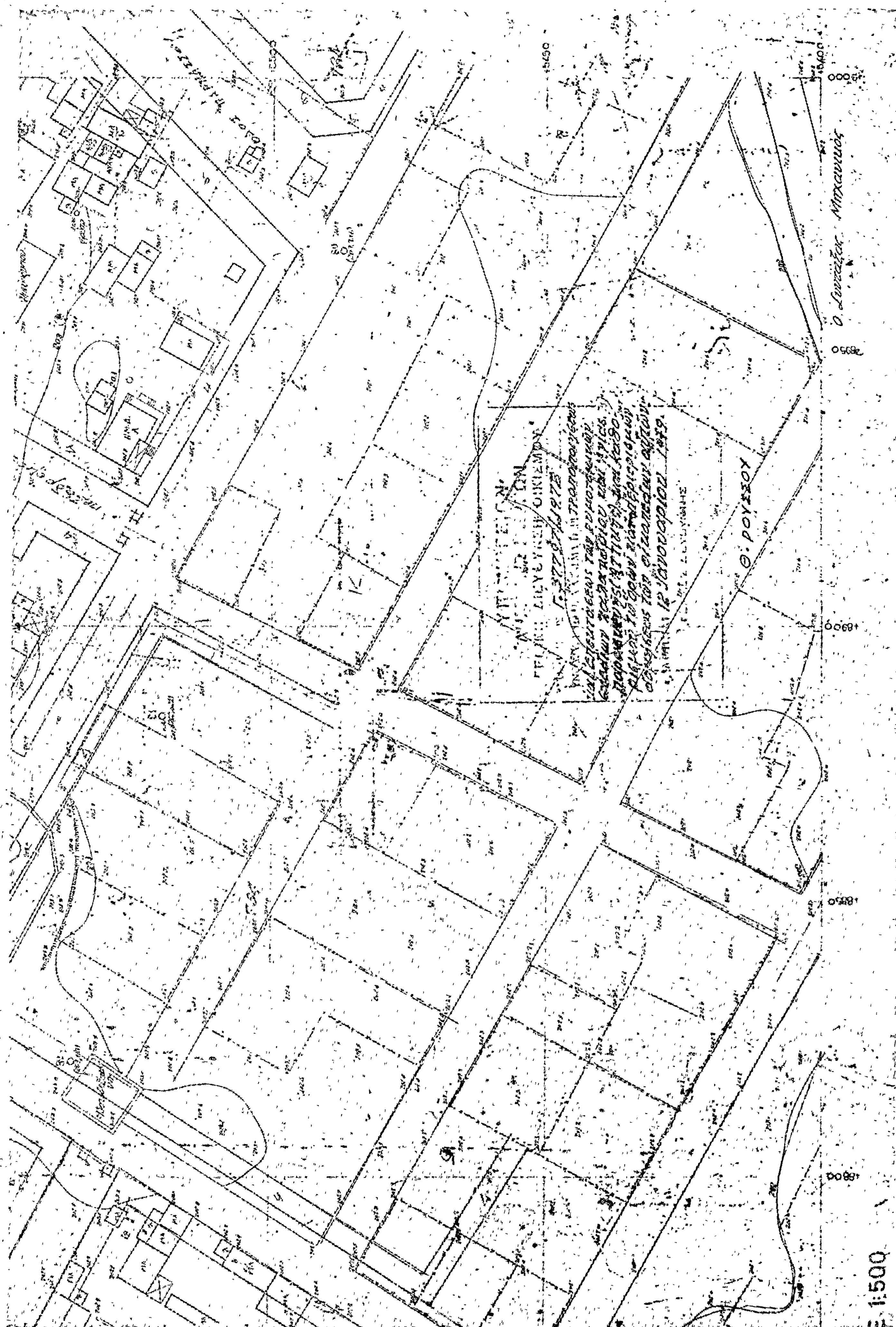

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΝΔΡ.
ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ
729
728
730
ΟΔΟΣ ΗΒΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ

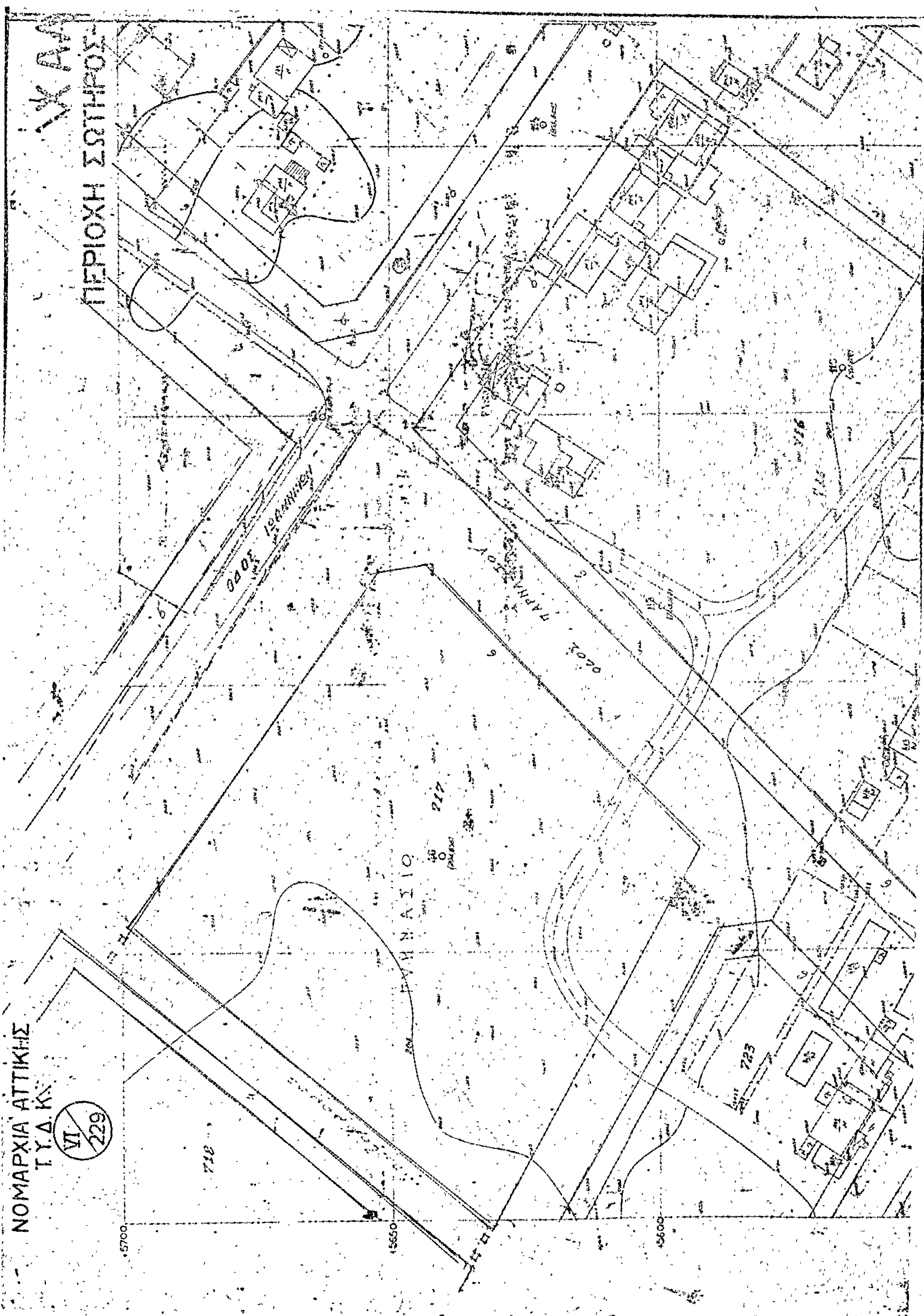

735
730
743
744
739
745
748
749
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
1:500

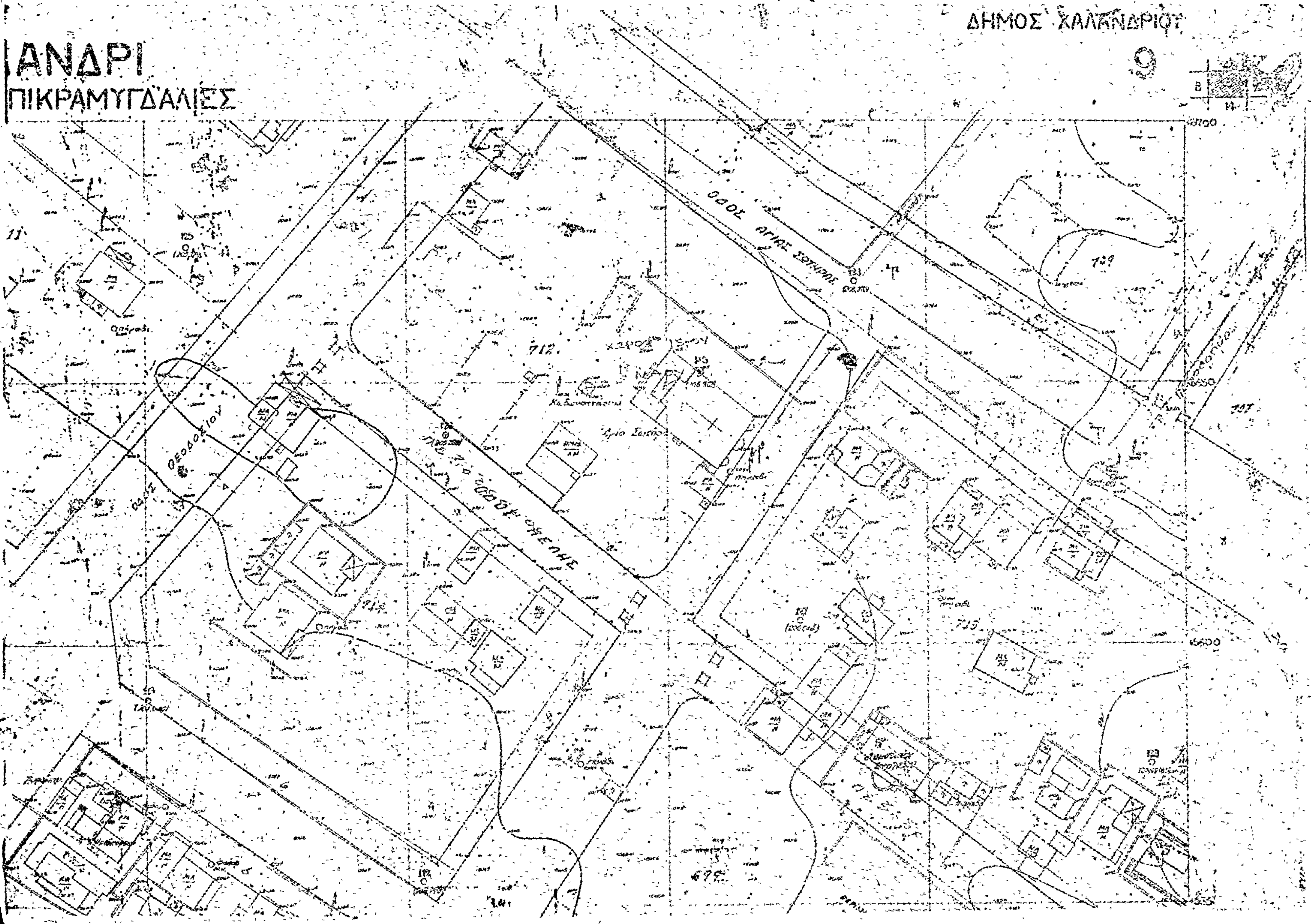

ΧΑΛΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
VII
228
727
730
737
Ελεύθερο πράσινο

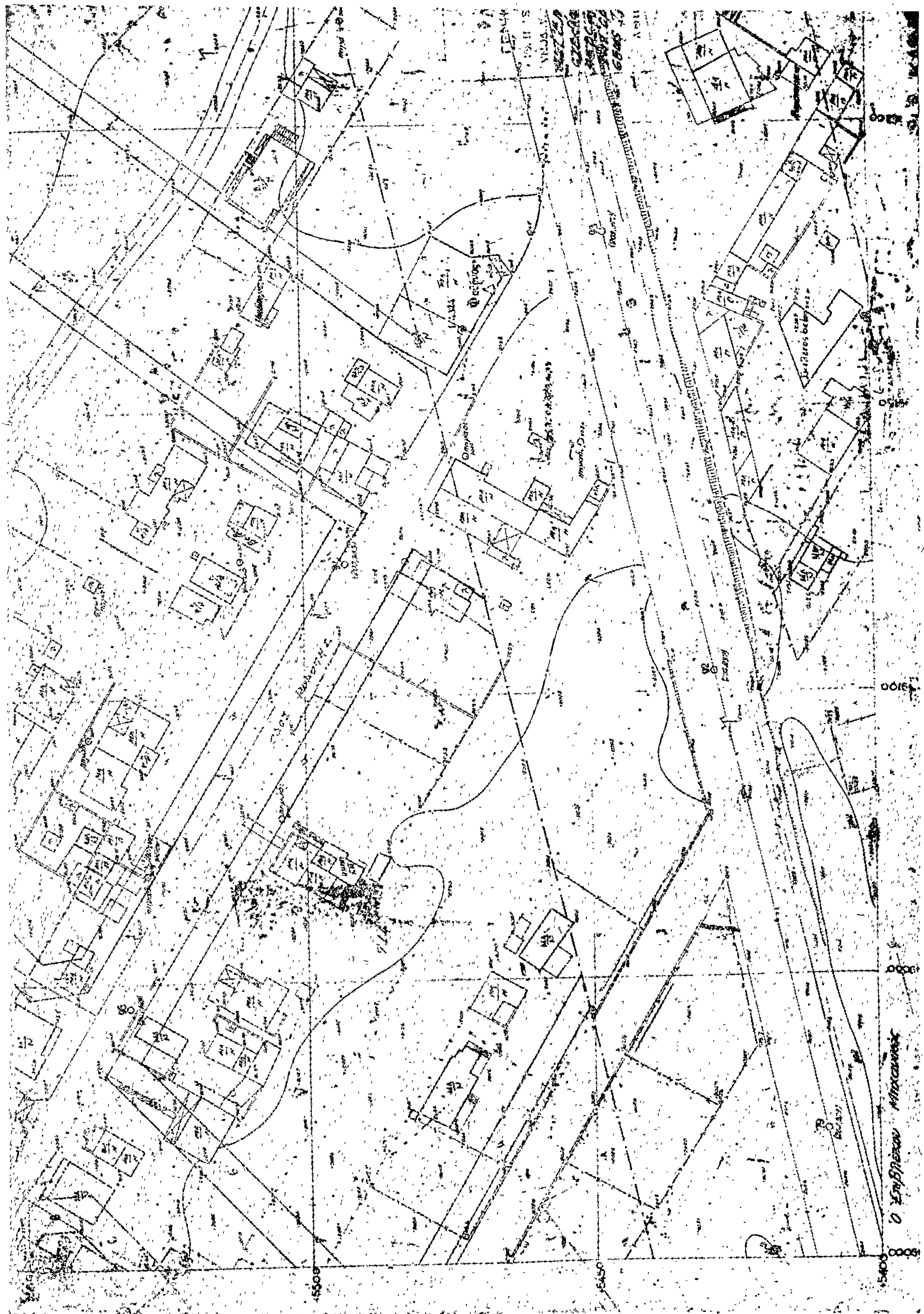

723
722
725

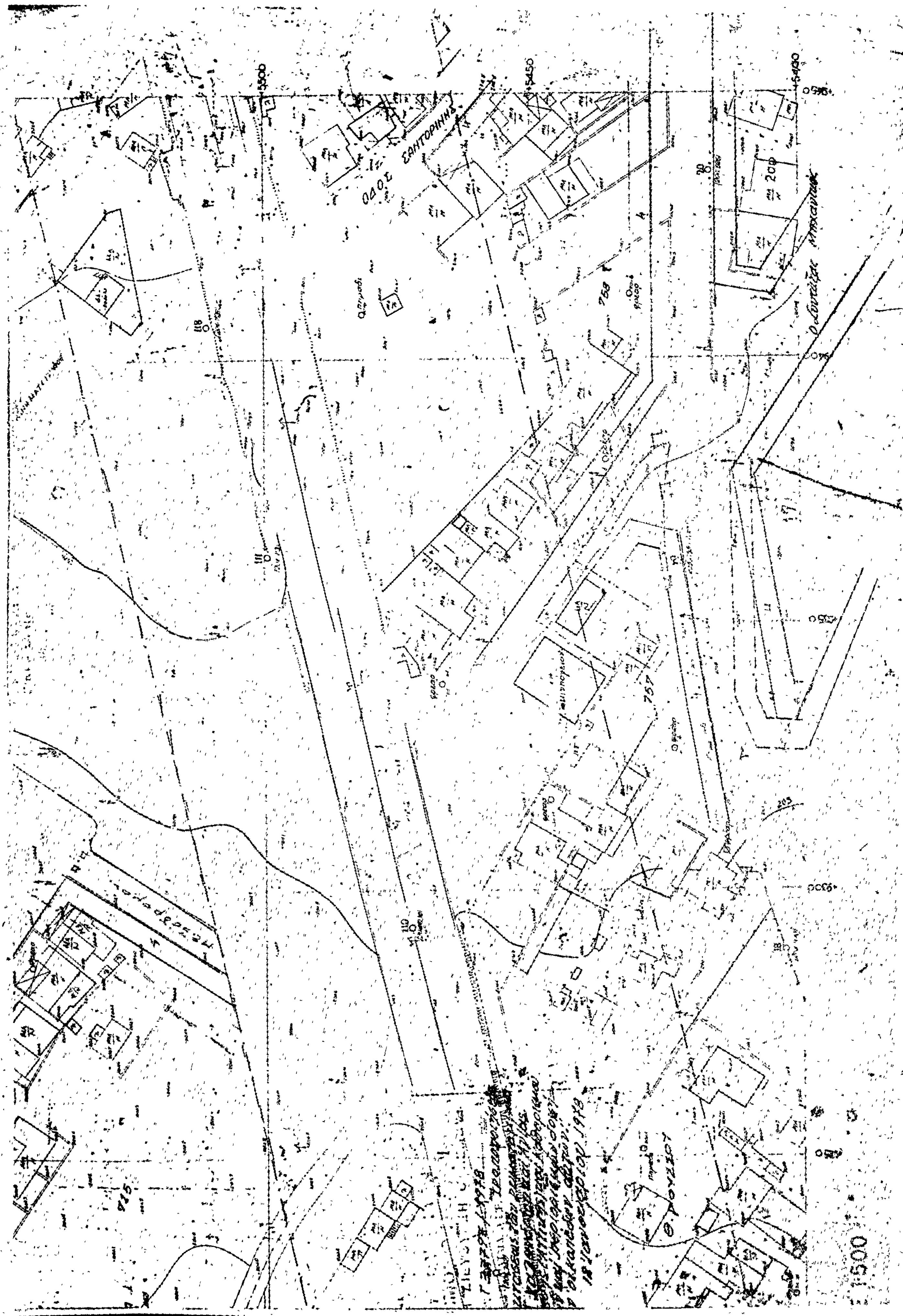

ΚΛΙΜΑ
733
735
736
740
743
ΠΕΣΟΔΡΟΜΕΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

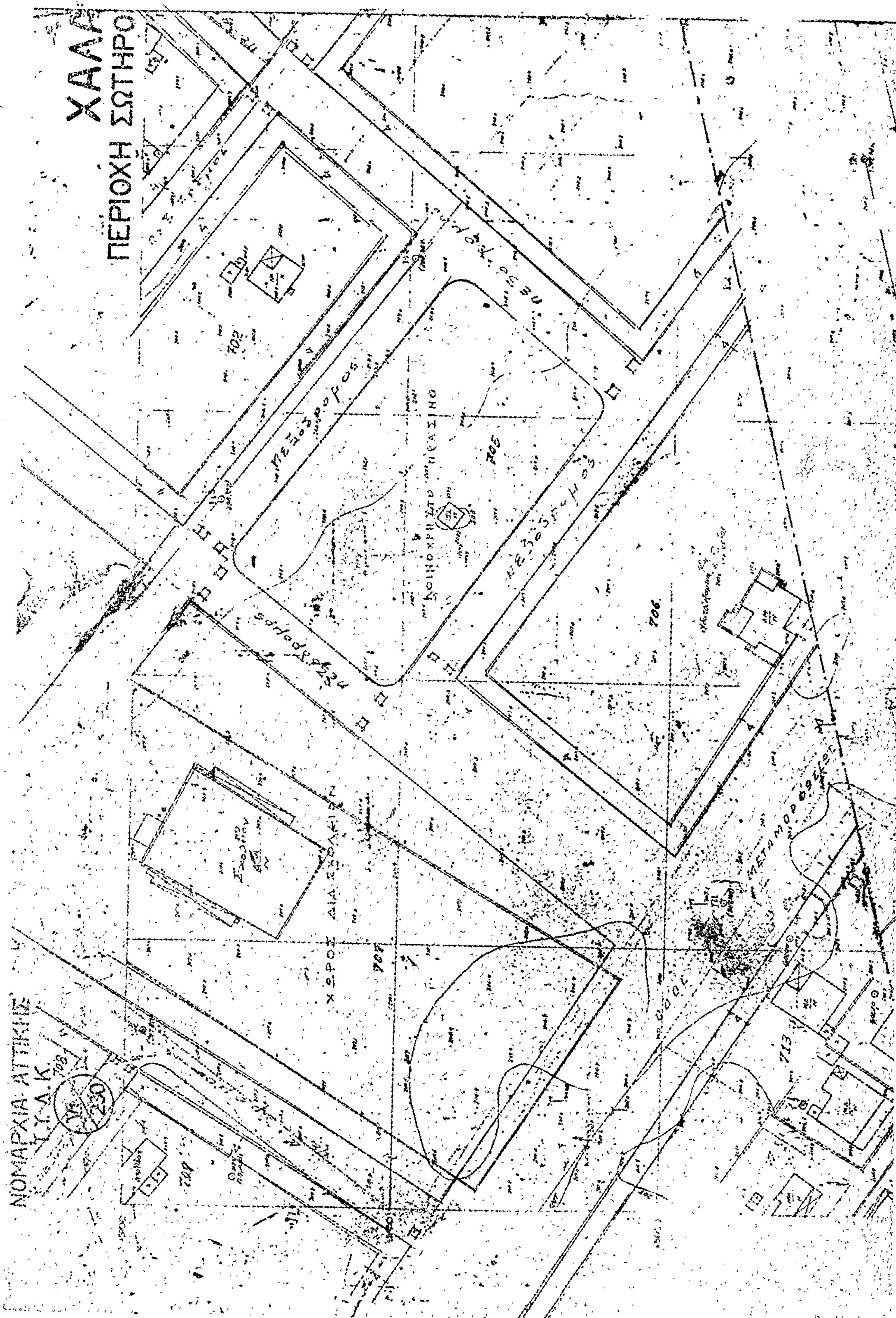

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ
1:500


ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
VI
229
717
718
723
5700
5650
5600


ΑΝΔΡΙ
ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
9
ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΣΩΤΗΡΑΣ
712
713
714
719
ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ




οδος ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ
1:500


ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
705
706
702
ΧΩΡΟΣ ΔΙΑ ΣΧΟΛΕΙΟΝ
707
713
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Υ.Γ.Δ.Κ.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

10

ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ

ΚΛΙΜΑΞ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΓΑΡΙΤΟΥ

202

201

759

200

+9650

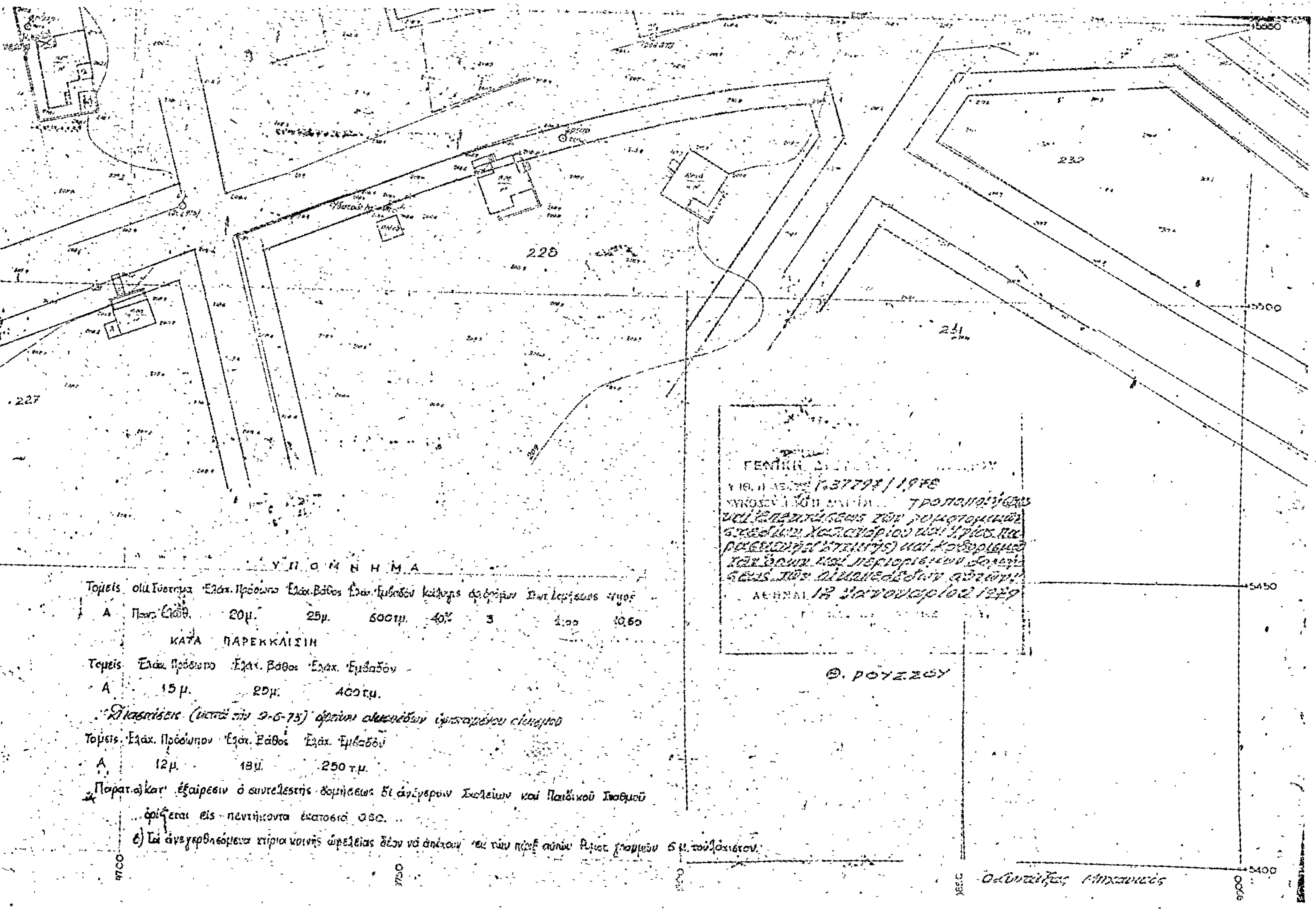
+9600

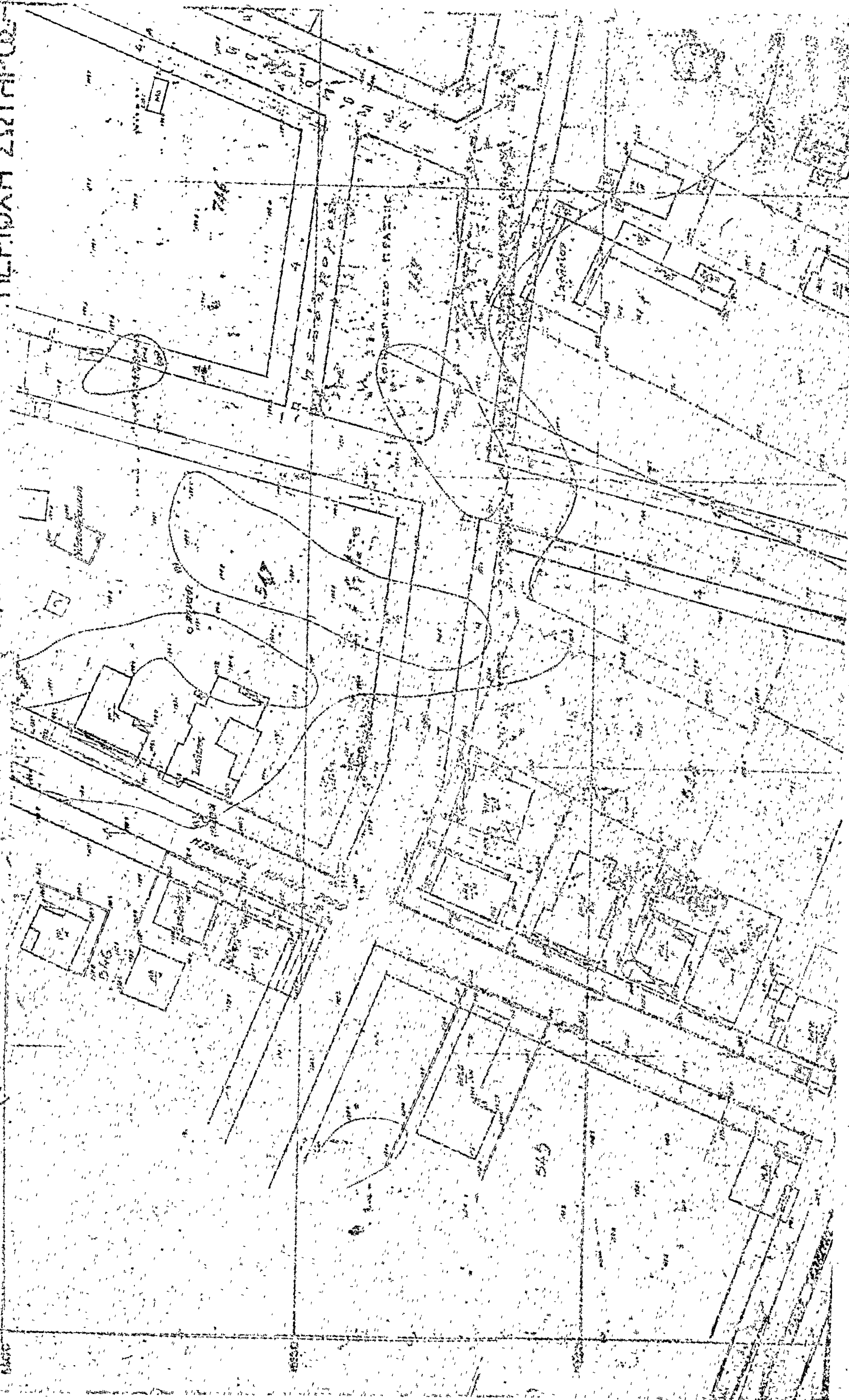
+9550

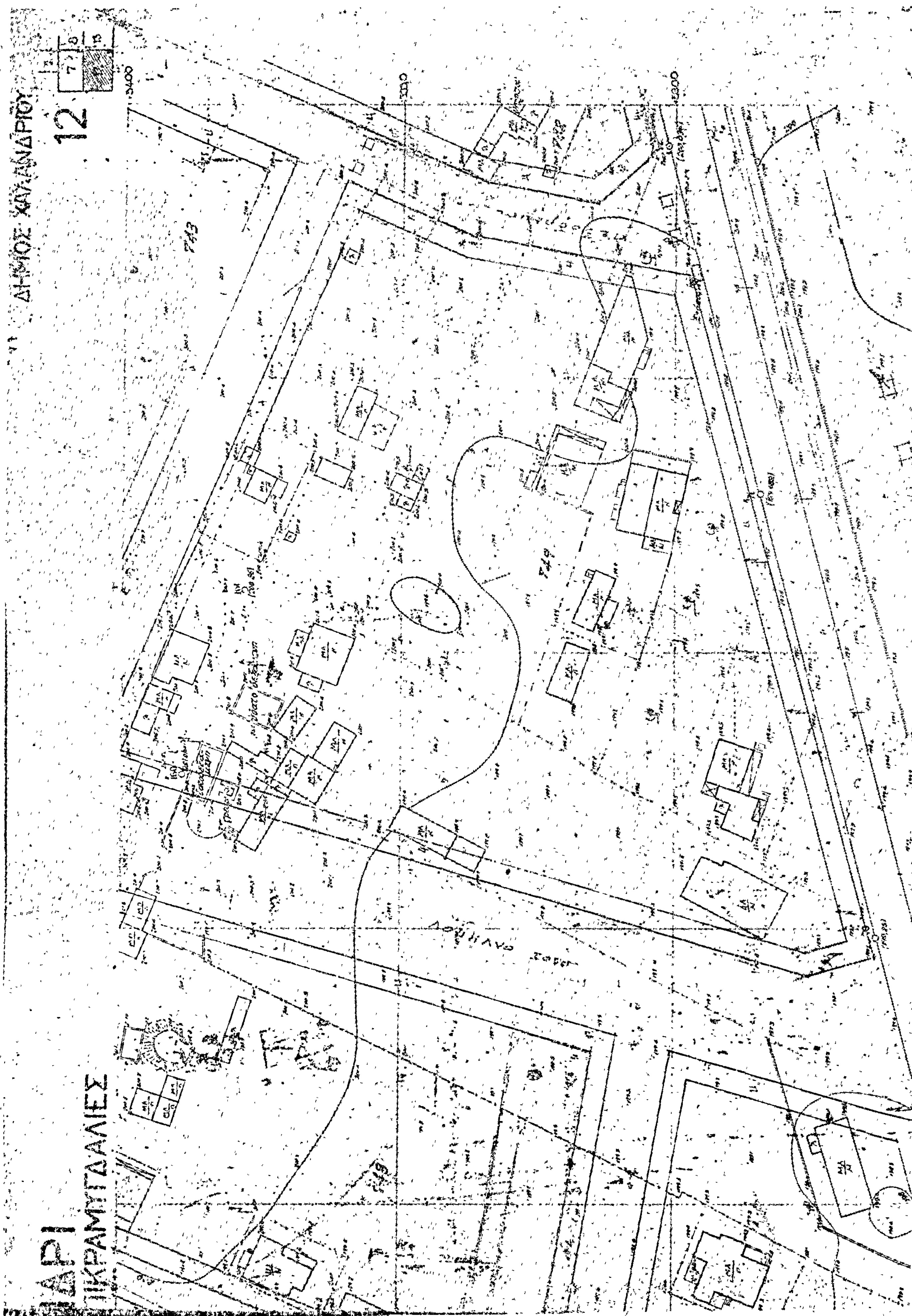
+9500

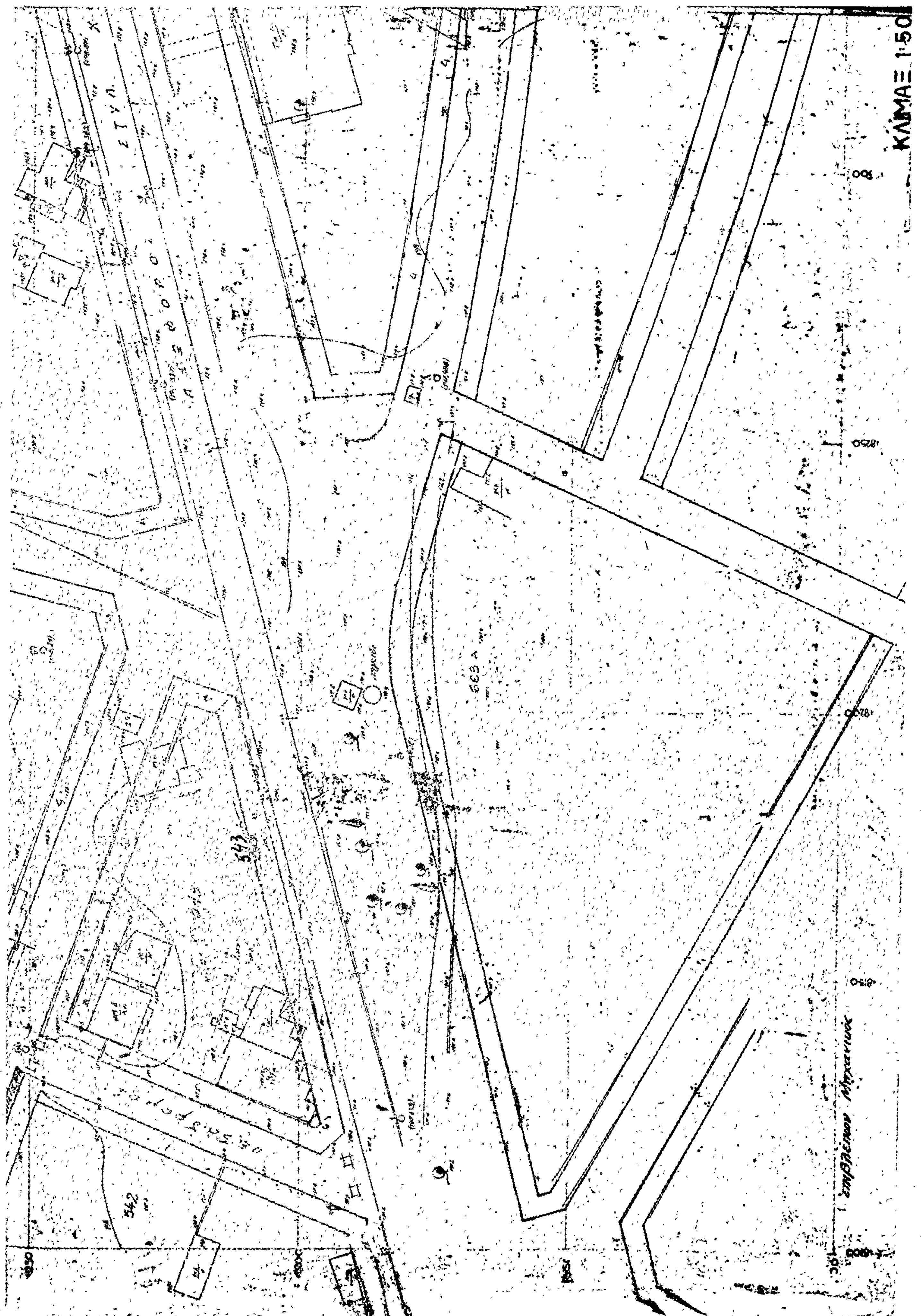
+9450

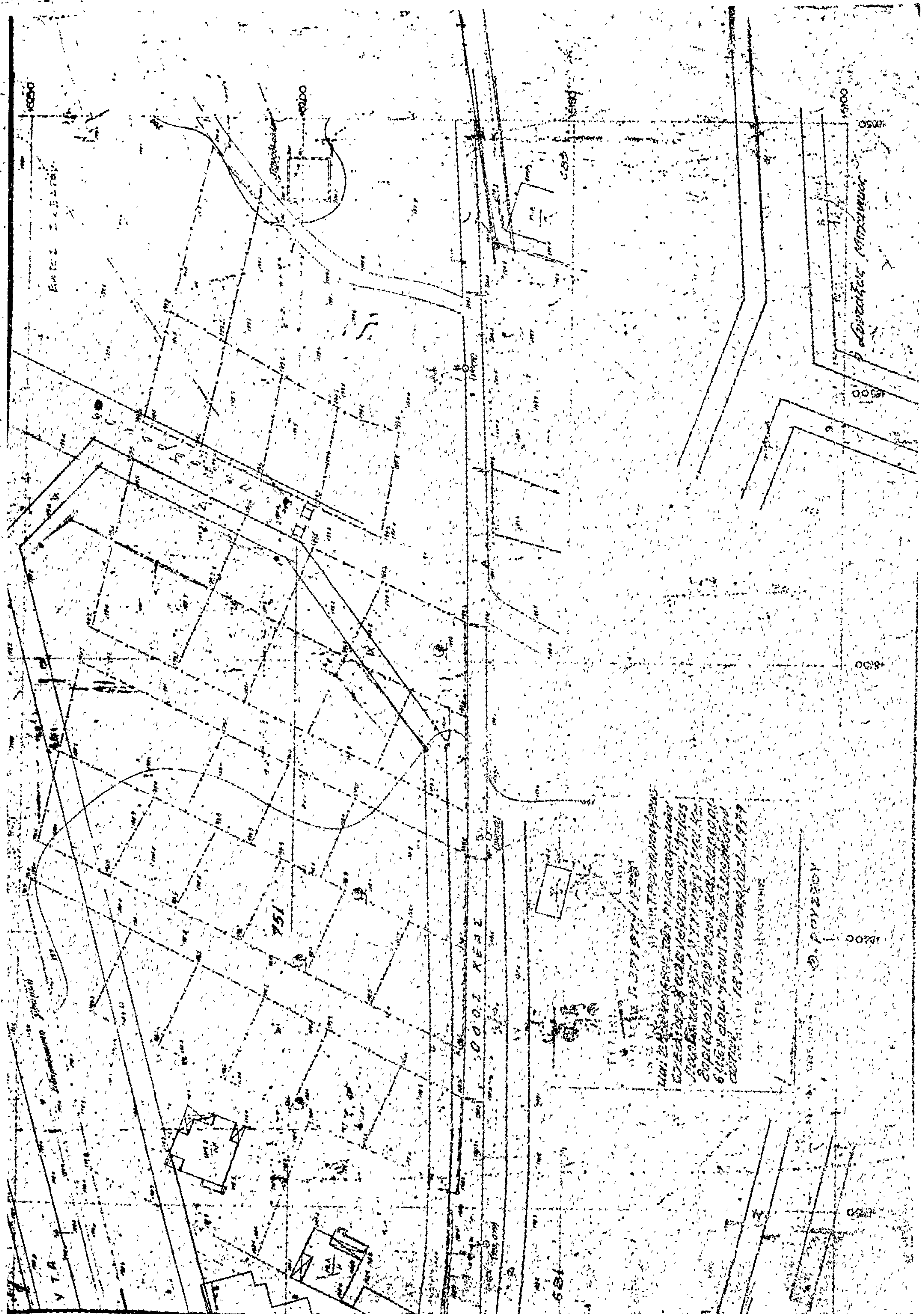
+5100


232
231
228
227
5500
5450
5400
9700
9750
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α
A
20μ.
25μ.
600τμ.
40%
3
10,50
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ
Τομείς Ἐλάχ. Πρόσωπο Ἐλάχ. Βάθος Ἐλάχ. Ἐμβαδόν
A 15μ. 25μ. 400τ.μ.
Τομείς Ἐλάχ. Πρόσωπον Ἐλάχ. Βάθος Ἐλάχ. Ἐμβαδόν
A 12μ. 18μ. 250 τ.μ.
ὁρίζεται εἰς πεντήκοντα ἑκατοστά 0,50.


ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
746
547
546
549


ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
12
743
749
ΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ


ΚΛΙΜΑΞ 1:50
543
542

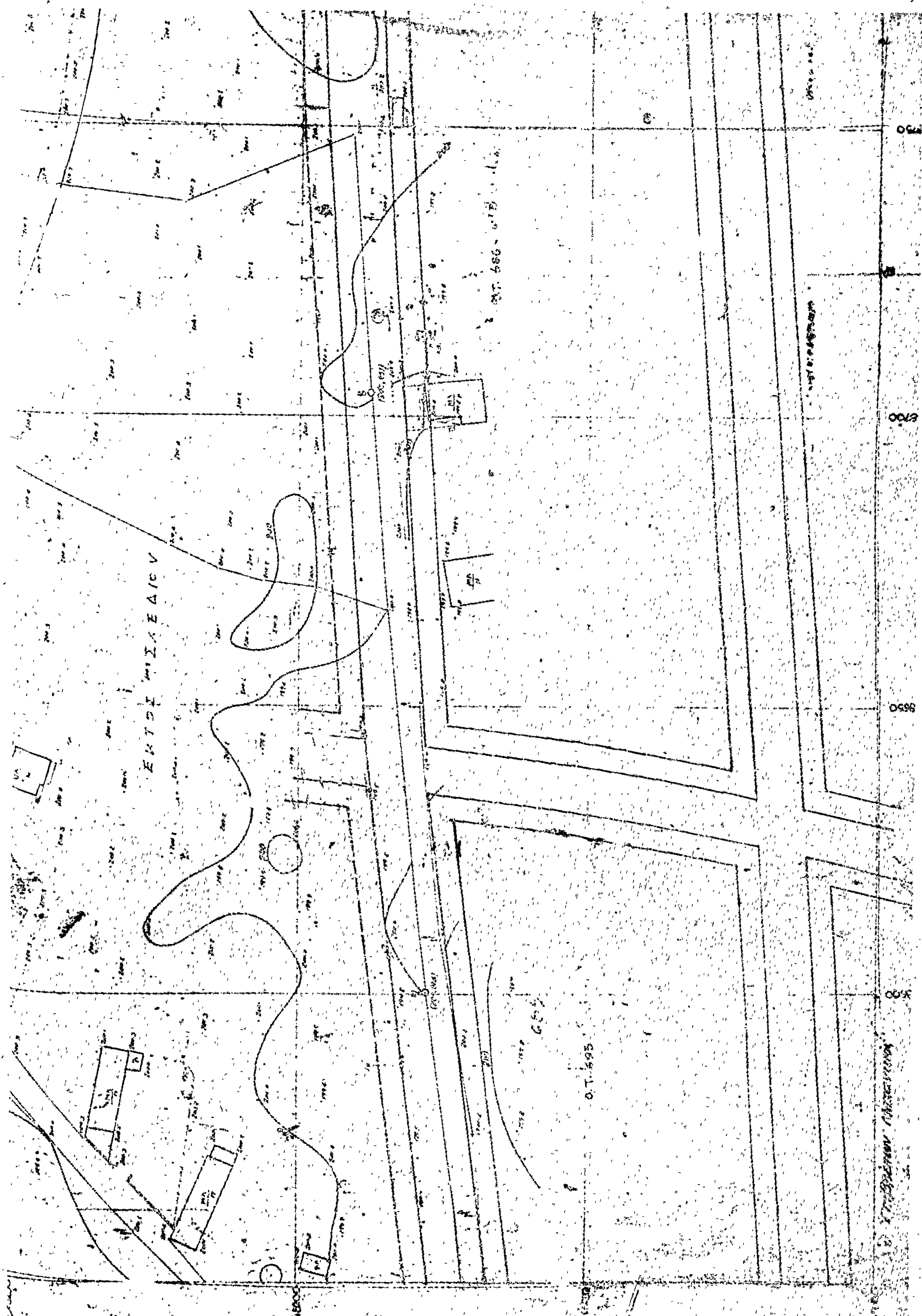



ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΗΡΟ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.
VI 248
741
742
ΟΔΟΣ ΘΕΟΔ.



ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΑΝΔΡΙ
Ε-ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ



ΟΔΟΣ ΚΕΑΣ

752

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α 20μ. 25μ. 600 τ.μ.

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

Α 15μ. 25μ. 400 τ.μ.

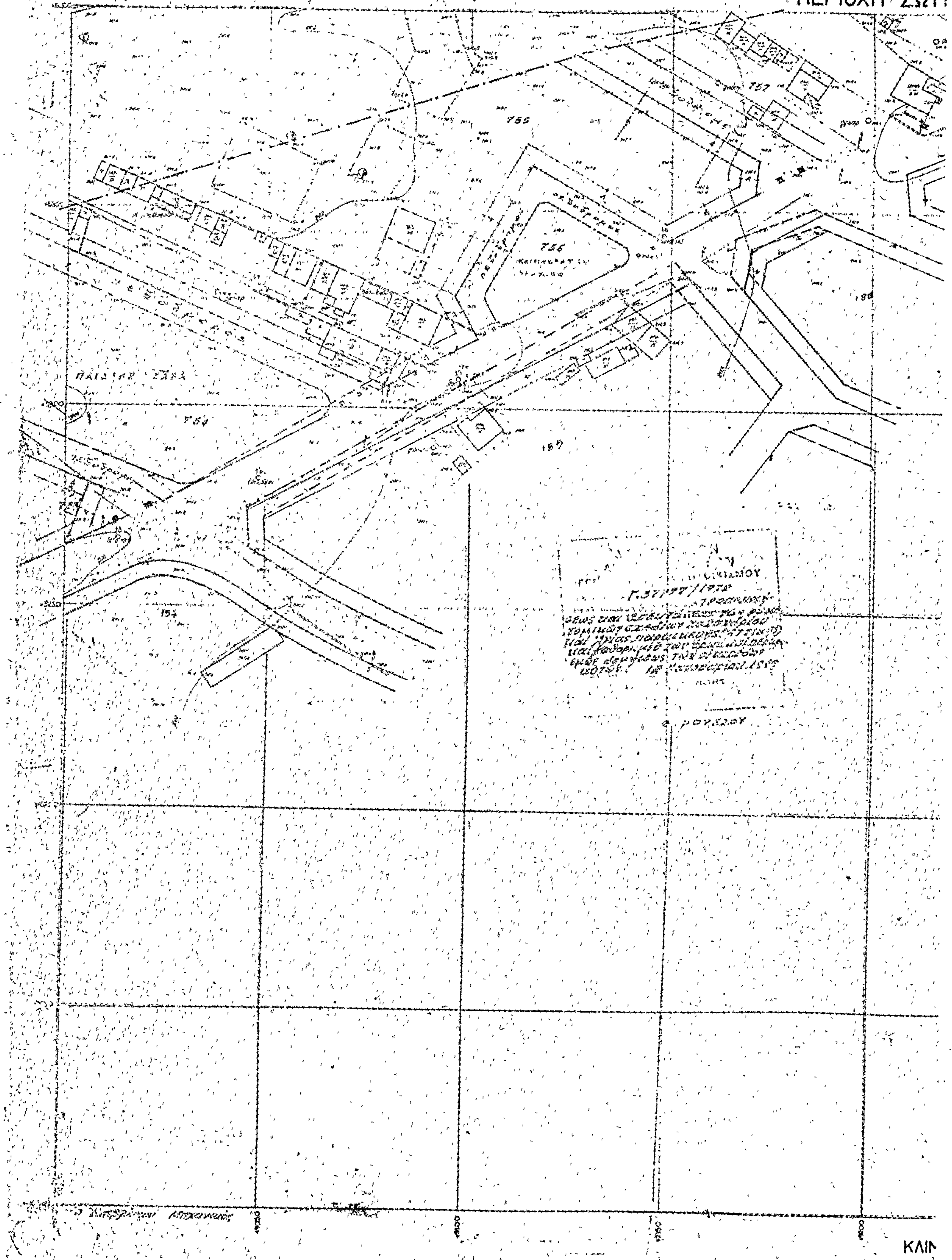
Α 12μ. 200 τ.μ.

Γ. 37797/1978

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ο Συντάξας Μηχανικός

1:500


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΧΑΛ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΤΙ
ΚΛΙΜ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

14

ΑΝΔΡΙ

ΡΟΣ – ΠΙΚΡΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

[illegible]

ΑΞ 1:500